



BANCO
GUBERNAMENTAL
DE FOMENTO PARA
PUERTO RICO

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

AVISO DE VENTA DE PROPIEDAD

El Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico (BGF) anuncia su intención de vender la siguiente propiedad de bienes raíces:

TERRENO AGRÍCOLA

Localización	Descripción
Carretera PR-906, km 4.0 Barrio Playa Guayanés Yabucoa, Puerto Rico	Un lote de 56.45520 cuerdas Zonificado como terreno agrícola

EL BGF VENDE ESTA PROPIEDAD EN LAS CONDICIONES EN QUE ESTÁ ("AS IS").

La oferta monetaria mínima aceptable es de \$750,000.

Las ofertas deben incluir una propuesta monetaria, uso propuesto, evidencia de la capacidad de pago del proponente por dicha cantidad y alternativas de financiamiento. Se deben recibir en **sobre sellado a la mano** no más tarde del 10 de septiembre de 2009 y antes de las 2:00pm en: **Oficina del Contralor, Sra. Edel Colón, Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico, Centro Gubernamental Minillas, Avenida De Diego, Parada 22, Piso P, Santurce, PR**

El BGF seleccionará, a su entera discreción, la oferta que estime que refleja la mejor combinación de precio, entre otros criterios, que incluye pero no se limita a: mejor uso, impacto económico y congruencia con los planes de desarrollo urbano. La oferta incluirá un cheque no reembolsable por \$150.00 a nombre del BGF. El BGF se reserva el derecho a rechazar cualquier oferta en cualquier momento y a no seleccionar ninguna de las ofertas presentadas en respuesta a este aviso. De seleccionar alguna oferta, la misma estará obligada a un depósito del 5% de la propuesta monetaria, el cual se aplicará al precio de compraventa.

Para información, puede enviar un correo electrónico a gdbpr@bgf.gobierno.pr con el título **Venta Terreno Agrícola** o comunicarse al 787-722-2525, extensión 2108.

Puede acceder este aviso de venta en la página de internet del BGF: www.gdb-pur.com.