



AVISO DE SUBASTA

Solicitud de Requerimiento de Cualificación (RFQ) Proyecto de Reemplazo de Puertas y Ventanas de Varios Edificios en la Fortaleza

Subasta Número: AFI-BP-14-05-FTZA

Agencia: Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico (AFI)

Tipo Subasta:
Requerimiento de Cualificación (RFQ)

Localización del Proyecto:
San Juan

Fecha Reunión Pre-Subasta:
jueves, 26 de septiembre de 2013
Hora: 10:00 a.m.

Lugar Pre-Subasta:
Salón de Conferencias del Área de Ingeniería

Fecha Entrega Pliegos:
Desde: lunes, 23 de septiembre de 2013
Hora: 02:00 p.m.

Hasta: lunes, 07 de octubre de 2013
Hora: 12:00 a.m.

Fecha Apertura:
lunes, 07 de octubre de 2013
Hora: 12:00 a.m.

Costo Pliegos:
\$20.00

Descripción:

La Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura (AFI), en representación de la Oficina del Gobernador, solicita propuestas de firmas de construcción para el proyecto de Reemplazo de Puertas y Ventanas de varios Edificios en Fortaleza.

La Fortaleza, construida en el año 1532, se encuentra localizada en el área del Viejo San Juan, en el municipio de San Juan, Puerto Rico. La Fortaleza es parte del "National Historic Site" de la UNESCO y reconocido como monumento nacional. La antigüedad de La Fortaleza se demuestra en su estructura, construida principalmente en ladrillo, estuco y madera. La Fortaleza ha estado situada en la entrada de la bahía del San Juan por los últimos cuatrocientos (400) años, lo cual la hace recipiente de los embates del clima, principalmente fuertes lluvias y vientos, los cuales ocasionan un grave problema a los elementos exteriores del edificio.

El proyecto propuesto consistirá en la instalación de ventanas y puertas en once (11) edificios del complejo de La Fortaleza, las cuales serán resistentes a vientos de huracán y que a la misma vez sigan las pautas de conservación histórica de la Oficina de Preservación Histórica (SHPO por sus siglas en inglés) y del Instituto de Cultura Puertorriqueña (ICP). Los materiales y el diseño de estos elementos seguirán los mismos patrones que los elementos existentes. Todos los trabajos a realizar serán en conformidad con los códigos de construcción vigentes. La realización de este proyecto reducirá el potencial de cualquier daño futuro debido al paso de fenómenos naturales (tormentas tropicales y huracanes) además de incrementar la protección de personas, arte histórico y los objetos de valor dentro del edificio, evitando pérdidas y reduciendo posibles daños.

Los documentos de Requerimiento para Cualificación (RFQ, por sus siglas en inglés) estarán disponibles para adquisición hasta el lunes, 7 de octubre de 2013. Las preguntas y aclaraciones deberán someterse por escrito al correo electrónico maguiar@afi.pr.gov a la Lcda. Magda L. Aguiar Serrano, Presidenta de la Junta de Subastas de la AFI hasta el 27 de septiembre de 2013. Se realizará una reunión informativa el día jueves, 26 de septiembre de 2013, a las 10:00 a.m. en las oficinas de la AFI, Salón de Conferencias del Área de Ingeniería.

La fecha límite para entrega de propuestas es el lunes, 7 de octubre de 2013 en o antes de las 3:00 p.m. Los interesados pueden pasar desde el lunes, 23 de septiembre de 2013 después de las 2:00 p.m. por las oficinas de AFI localizadas en el edificio World Plaza, 268 Avenida Muñoz Rivera, Piso 4, Oficina 400, Hato Rey.

El costo no reembolsable de los documentos de RFQ es de \$20.00 pagadero en cheque certificado o giro a nombre de la Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura. No se aceptaran pagos en efectivo.

La AFI se reserva el derecho de aceptar o rechazar las propuestas y de recomendar a la Directora Ejecutiva las firmas que cumplan con los requisitos de "RFQ" bajo las condiciones más favorables para la AFI. Para ver el Aviso de Requerimiento de Cualificación puede acceder al Registro Único de Subastas (RUS) a través del portal electrónico de la Oficina de Gerencia y Presupuesto, www.ogp.pr.gov.

Ing. Ildelfonso Salvá
Gerente Proyecto

Notas Especiales

Información de Contacto

Contacto Agencia: Lcda. Magda Aguiar
Teléfono Contacto: 787-763-5757 ext 1570
Email Contacto Agencia: maguiar@afi.gobierno.pr

Fecha Publicación:9/23/2013